



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.05.2024

г.Казань

**КАРАР**

№ 310

О внесении изменений в Положение о региональном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия, утвержденное постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 28.09.2021 № 919

Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в Положение о региональном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия, утвержденное постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 28.09.2021 № 919 «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.12.2021 № 1334, от 13.06.2023 № 713), следующие изменения:

пункт 2 изложить в следующей редакции:



«2. Предметом регионального государственного контроля (надзора) в области охраны объектов культурного наследия является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) в отношении объектов культурного наследия регионального значения, местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, защитных зон объектов культурного наследия регионального значения, защитных зон объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, а также исторических поселений (за исключением расположенных на их территориях отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации в соответствии с пунктом 1 статьи 9<sup>1</sup> Федерального закона № 73-ФЗ), установленных Федеральным законом № 73-ФЗ, другими федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Республики Татарстан, обязательных требований в области охраны объектов культурного наследия, включая:

требования охранных обязательств собственников или иных законных владельцев объектов культурного наследия;

требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия, требования к сохранению объекта культурного наследия, требования к обеспечению доступа к объекту культурного наследия;

требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия, в границах территории достопримечательного места, в границах территории исторического поселения и с учетом установленных для этих территорий особых режимов использования земель;

требования, содержащиеся в разрешительных документах, выданных органом охраны объектов культурного наследия Республики Татарстан, органами местного самоуправления в соответствии с законодательством об охране объектов культурного наследия;

требования к проведению работ по сохранению объектов культурного наследия, в том числе о соответствии работ согласованной проектной документации и разрешению на проведение работ по их сохранению;

требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия, защитной зоны объекта культурного наследия, в границах территории достопримечательного места, в границах территории исторического поселения либо требования особого режима использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, установленные Федеральным законом № 73-ФЗ;

требования к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг;



требования к проведению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия регионального значения или местного (муниципального) значения, выявленными объектами культурного наследия, предусмотренные статьей 56<sup>1</sup> Федерального закона № 73-ФЗ;

меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия, а также объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона № 73-ФЗ, обнаруженного в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, в том числе меры, предусмотренные проектной документацией на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.»;

пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. В целях оценки риска причинения вреда объектам культурного наследия, нарушения обязательных требований в области охраны объектов культурного наследия при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия применяются следующие индикаторы риска:

действия (бездействие) контролируемого лица, несущие риск причинения вреда объекту культурного наследия;

действия (бездействие) контролируемого лица, ведущие к нарушению обязательных требований в границах территории объекта культурного наследия, в их защитных зонах и зонах охраны;

наличие в зоне охраны объекта культурного наследия, и (или) на территории объекта культурного наследия регионального значения, объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленного объекта культурного наследия, и (или) в границах земельного участка, на которых расположен объект культурного наследия регионального значения, объект культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленный объект культурного наследия, исторически ценный градоформирующий объект, и (или) в помещениях указанных объектов строительной техники, строительных инструментов, и (или) строительных материалов, и (или) строительного мусора в случае отсутствия разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и (или) согласованного раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в проекте проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ или согласованного проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия, проектной документации о проведении строительных, ремонтных работ (эскизный проект) на соответствие предмету охраны исторического поселения;

ухудшение технического состояния объекта культурного наследия регионального значения, объекта культурного наследия местного (муниципального) значения,



выявленного объекта культурного наследия, выявленное в рамках проведения мероприятий по государственной охране объектов культурного наследия в соответствии с подпунктом 14 пункта 2 статьи 33 Федерального закона № 73-ФЗ относительно ранее составленного акта технического состояния данного объекта.

При выявлении индикаторов риска нарушения обязательных требований могут использоваться сведения, характеризующие уровень рисков причинения вреда (ущерба), полученные с соблюдением требований законодательства Российской Федерации из любых источников, обеспечивающих их достоверность, в том числе в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных (надзорных) мероприятий, от государственных органов, органов местного самоуправления и организаций в рамках межведомственного информационного взаимодействия, при реализации полномочий в рамках разрешительной деятельности, по результатам предоставления гражданам и организациям государственных и муниципальных услуг, из обращений контролируемых лиц, иных граждан и организаций, из сообщений средств массовой информации, а также сведения, содержащиеся в информационных ресурсах, в том числе обеспечивающих маркировку, прослеживаемость, учет, автоматическую фиксацию информации, и иные сведения об объектах контроля.»;

пункт 38 изложить в следующей редакции:

«38. Программа проверок формируется государственным органом на основании:

разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданного государственным органом;

истечения срока (завершения периода) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, установленного охранным обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (далее соответственно – охранный обязательство, правообладатель объекта культурного наследия);

уведомления о начале работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия, предусмотренного статьей 56<sup>1</sup> Федерального закона № 73-ФЗ.

При наступлении одного из указанных в абзацах втором, третьем настоящего пункта событий в отношении конкретного объекта культурного наследия инспектор в течение трех рабочих дней со дня выдачи разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, истечения срока (завершения периода) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, установленного охранным обязательством, готовит программу проверки и представляет ее на утверждение руководителю государственного органа.

При наступлении события, указанного в абзаце четвертом настоящего пункта, государственным органом в срок не позднее семи рабочих дней со дня получения уведомления о начале выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренного пунктом 8 статьи 56<sup>1</sup> Федерального закона № 73-ФЗ, формируется программа проверок, утверждаемая руководителем государственного органа.»;

пункт 40 изложить в следующей редакции:



«40. На основании выданного разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения, объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленного объекта культурного наследия осуществляется контрольное (надзорное) мероприятие, предусматривающее взаимодействие с контролируемым лицом (инспекционный визит, рейдовый осмотр, документарная проверка, выездная проверка).

На основании истечения срока (завершения периода) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения, объекта культурного наследия, местного (муниципального) значения, выявленного объекта культурного наследия, установленного охранным обязательством, может проводиться как контрольное (надзорное) мероприятие, предусматривающее взаимодействие с контролируемым лицом (инспекционный визит, рейдовый осмотр, документарная проверка, выездная проверка), так и контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом (наблюдение за соблюдением обязательных требований, выездное обследование).

На основании уведомления о начале работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия регионального значения, объектом культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленным объектом культурного наследия, предусмотренного статьей 56<sup>1</sup> Федерального закона № 73-ФЗ, осуществляется одно из следующих контрольных (надзорных) мероприятий, предусматривающих взаимодействие с контролируемым лицом (инспекционный визит, рейдовый осмотр, документарная проверка, выездная проверка).»;

абзац одиннадцатый пункта 51 признать утратившим силу.

Премьер-министр  
Республики Татарстан



А.В.Песошин